

PREDANÝ Výnimočný 3 - izbový byt v centre Košíc

PREDANÝ Výnimočný 3 - izbový byt v centre Košíc, Košice - Sever (Komenského)

Lokalita:	Košice - Sever
Ulica:	Komenského
Typ:	3 - izbové byty
Cena:	185 000,00 €
Počet izieb:	3
Výmera:	96 m ²
Vlastníctvom:	Osobné vlastníctvo
Poschodie:	1
Balkón/loggia:	Ano
Pivnica:	Ano
Energetický certifikát:	Nie

Kontakt na makléra: Ing. Silvia Majerčáková, 0905 763 659, info@asidoma.sk

Len málokedy sa naskytne taká príležitosť. Ak hľadáte tehlový byt v centre mesta, s vysokými stropmi, priestranými izbami, ktorý si upravíte a zrekonštruujete podľa vlastných predstáv, tak tento je ten pravý. Výmera bytu je 96m². Disponuje rohovým balkónom a loggiou. Má priestranú 9m² pivnicu. 90cm hrubé tehlové múry garantujú tepelnú pohodu v lete aj zime. Okná sú pôvodné drevené - zdvojené kastlíkové. Pôvodné interiérové drevené dvere so širokými zárubňami majú tiež svoj pôvab. KÚRENIE: byt v súčasnosti nemá vlastné kúrenie a v bytovom dome si kúrenie každý vlastník zabezpečuje samostatne. V izbách sú rozvody plynu, nakoľko v minulosti sa kúrenie zabezpečovalo gamatkami a tiež kachľovou pecou. TÚV: na ohrev vody slúži elektrický bojler SOC.ZARIADENIA: Priestraná kúpeľňa je oddelená od WC a WC má vlastné stupačkové vedenie so samostatným meračom vody. Cena ponúkanej nehnuteľnosti je uvedená aj s províziou. Kompletný právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou a vybavenie hypotekárneho úveru je samozrejmosťou.

Fotogaleria

