

POZASTAVENÝ PREDAJ 3-izbový byt s loggiou, Čapajevova, Košice-Západ

POZASTAVENÝ PREDAJ 3-izbový byt s loggiou, Čapajevova, Košice-Západ , Košice II (Čapajevova)

Lokalita:	Košice II
Ulica:	Čapajevova
Typ:	3 - izbové byty
Cena:	153 000,00 €
Počet izieb:	3
Výmera:	57,75 m ²
Vlastníctvom:	Osobné vlastníctvo
Poschodie:	3
Balkón/loggia:	Ano
Pivnica:	Ano
Energetický certifikát:	Ano

Kontakt na makléra: Ing. Silvia Majerčáková, +421 905 763 659, info@asidoma.sk

Hľadáte 3 izbový byt s loggiou, ktorý je ideálny nielen na bývanie pre rodinu, ale zároveň aj ako investičný byt na prenájom pre študentov. Byt sa totiž nachádza v blízkosti Lekárskej fakulty a nemá ďaleko ani ku Technickej univerzite. Dispozícia bytu - vid' pôdorys vo fotodokumentácii. Byt je na ideálnom 3.poschodí a jeho výmera je 62m². STAV BYTU: Byt prešiel staršou rekonštrukciou - murované jadro, sanita, sprchovací kút, kuchynská linka, plastové okná. K dispozícii aj VIZUALIZÁCIA ako to môže krásne vyzerat ;-) STAV BYTOVÉHO DOME: nový výťah, zateplenie LOKALITA - príjemná, pokojná, s množstvom zelene (Katkin park) a s kompletnou občianskou vybavenosťou: • Fakultná nemocnica s poliklinikou • v blízkosti bytového domu 2xMŠ (Ipeľská, Zuzkin park), 2xZŠ (Slobody, Považská), Súkromné gymnázium • potraviny FRESH a ďalšie obchody, trh, pošta a o 1 zastávku MHD veľké obchodné centrum Galéria • reštaurácie • ihrisko pre deti, Workout Park, gym, futbalové ihrisko Cena ponúkanej nehnuteľnosti je uvedená aj s províziou a časťou nábytku (skriňa v chodbe, prípadne aj komoda k nej a veľká šatníková skriňa - podľa záujmu kupujúceho). Kompletný právny servis je zabezpečený advokátskou kanceláriou. BONUSY: vybavenie hypotekárneho úveru • prepisy energií • podanie daňového priznania • ak byt kupujete s cieľom ho ďalej prenajímať, pomôžeme Vám nájsť toho správneho klienta a nájomnú zmluvu pripravíme za vás

Fotogaleria



