

3-izbový byt, Tr.SNP, Košice-Západ

3-izbový byt, Tr.SNP, Košice-Západ , Košický kraj ()

Lokalita:	Košický kraj
Ulica:	
Typ:	3 - izbové byty
Cena:	149 900,00 €
Počet izieb:	3
Výmera:	56,54 m ²
Vlastníctvom:	Osobné vlastníctvo
Poschodie:	5
Balkón/loggia:	Nie
Pivnica:	Ano
Energetický certifikát:	Ano

Kontakt na makléra: Ing. Silvia Majerčáková, +421 905 763 659, info@asidoma.sk

Hľadáte 3 izbový byt so samostatnými izbami vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv? Vo vyhľadávanej lokalite, blízko centra, na pokojnom mieste avšak len na pár krokov od MHD? Byt je síce v pôvodnom stave, ale v tak udržiavanom, že ak nechcete veľa investovať, môžete ho okamžite prenajímať, alebo v ňom bývať. Pre lepšiu predstavu záujemcov ako by mohol vyzeráť vysnívaný byt je vo fotodokumentácii pripravená vizualizácia. Výmera 56,54m² , ideálne 5.poschodie/7. ORIENTÁCIA: kuchyňa a spálňa - sever, obývacia izba a vedľajšia izba - západ. STAV BYTU: v byte boli vymenené plastové okná a namontované vonkajšie hliníkové rolety na diaľkové ovládanie, ktoré Vám v lete zabezpečia príjemnú klímu v byte. Okrem toho boli vymenené vstupné dvere do bytu za bezpečnostné zn. Sherlock. Bytové jadro je pôvodné-umakartové. STAV BYTOVÉHO DOMU: zateplený, nový výťah aj elektrické rozvody LOKALITA - príjemná, pokojná, v okolí dostatok zelene, ihrisko, kompletná občianska vybavenosť: • Fakultná nemocnica s poliklinikou • v blízkosti bytového domu 2xMŠ (Bernolákova, Moldavská), 2xZŠ (Bernolákova), ZUŠ • potraviny LIDL, BILLA, FRESH a ďalšie obchody, o 1-2 zastávky MHD veľké obchodné centrum Galéria, 4 zastávky električky Aupark a úplné centrum mesta • reštaurácie, posilňovňa, • ihrisko pre deti a basketbalové ihrisko. Cena ponúkanej nehnuteľnosti je uvedená aj s províziou. Kompletný právny servis je zabezpečený advokátskou kanceláriou. BONUSY: vybavenie hypotekárneho úveru • prepisy energií • podanie daňového priznania • ak byt kupujete s cieľom ho ďalej prenajímať, pomôžeme Vám nájsť toho správneho klienta a nájomnú zmluvu pripravíme za vás

Fotogaleria



