

REZERVOVANÝ 2-izbový by, Ľudova, Košice-Západ

REZERVOVANÝ 2-izbový by, Ľudova, Košice-Západ , Košice II (Ľudová)

Lokalita:	Košice II
Ulica:	Ľudová
Typ:	2 - izbové byty
Cena:	135 000,00 €
Počet izieb:	2
Výmera:	53,39 m ²
Vlastníctvom:	Osobné vlastníctvo
Poschodie:	1
Balkón/loggia:	Nie
Pivnica:	Ano
Energetický certifikát:	Ano

Kontakt na makléra: Ing. Silvia Majerčáková, +421 905 763 659, info@asidoma.sk

Túžite po bývaní v príjemnej tichej lokalite s množstvom zelene a stromov, mimo frekventovanej cesty? Hľadáte si 2 izbový byt, ktorý by ste si zrekonštruovali podľa vlastných predstáv, alebo napríklad investičný byt ideálny na prenájom pre študentov? Byt má totiž dve veľké samostatné izby (pôdorys vo fotodokumentácii) a nachádza sa v blízkosti Lekárskej fakulty. K Technickej univerzite stačí zbehnúť len dve zastávky električky. Byt sa nachádza na 1.poschodí, a jeho výmera je 53,39m². STAV BYTU: Byt má vymenené plastové okná, inak je v pôvodnom stave. Bytové jadro je zo strany predsiene murované. STAV BYTOVÉHO DOMU: zateplený LOKALITA - príjemná, pokojná, s množstvom zelene (Aničkin park) a s kompletnou občianskou vybavenosťou: • Fakultná nemocnica s poliklinikou a Súkromná Poliklinika Centrum • v blízkosti bytového domu MŠ (Hronská), ZŠ (Slobody, Považská), Súkromné gymnázium • potraviny FRESH a ďalšie obchody, trhovisko, pošta a o 1 zastávku MHD veľké obchodné centrum Galéria • reštaurácie • ihrisko pre deti, Workout Park, gym, futbalové ihrisko Cena ponúkanej nehnuteľnosti je uvedená aj s províziou. Kompletný právny servis je zabezpečený advokátskou kanceláriou. BONUSY: vybavenie hypotekárneho úveru • prepisy energií • podanie daňového priznania ak byt kupujete s cieľom ho ďalej prenajímať, pomôžeme Vám nájsť toho správneho klienta a nájomnú zmluvu pripravíme za vás

Fotogaleria

